



中华人民共和国土地管理行业标准

TD/T 1042—2013

土地整治工程施工监理规范

Standardization of construction supervision
for land consolidation and rehabilitation projects

2013-10-12 发布

2013-12-01 实施

中华人民共和国国土资源部 发布

目 次

前言	I
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
4 总则	3
5 监理组织	3
6 施工准备阶段的监理工作	5
7 质量控制	8
8 进度控制	9
9 造价控制	10
10 安全生产监督管理	11
11 合同管理的其他工作	12
12 资料管理	14
13 保修期的监理工作	15
14 工地会议	15
附录 A (规范性附录) 施工单位及监理机构用表	17
附录 B (规范性附录) 监理月报格式	43
附录 C (规范性附录) 会议纪要	49
附录 D (规范性附录) 工程监理档案	50
附录 E (资料性附录) 监理规划主要内容	53

前 言

本标准按照 GB/T 1.1—2009 给出的规则起草。

本标准由中华人民共和国国土资源部提出并归口。

本标准起草单位：国土资源部土地整治中心。

本标准主要起草人：闫刚、巴特尔、郑伟元、梁军、孟宪素、范彦波、李江辉、刘政、刘彭江、刘飞、高世昌、王长江、马怡、李仁、黄先栋。

本标准参加起草人：贾文涛、刘昊博、周同、张燕、姚艳、李红举、董明旺、黄辉玲、陈正、张秋惠、陈原、田玉福、陈子雄、吕婧、赵庆利、李少帅。

本标准由中华人民共和国国土资源部负责解释。

土地整治工程施工监理规范

1 范围

本标准规定了土地整治工程施工监理组织、监理程序、工作内容和成果要求。

本标准适用于农用地整治、未利用地开发和自然灾害损毁土地复垦项目的工程施工监理工作,其他土地整治项目的工程施工监理可参照执行。

2 规范性引用文件

下列文件对于本文件的应用是必不可少的。凡是注日期的引用文件,仅注日期的版本适用于本文件。凡是不注日期的引用文件,其最新版本(包括所有的修改单)适用于本文件。

GB 50319 建设工程监理规范

SL 288 水利工程建设项目建设施工监理规范

3 术语和定义

下列术语和定义适用于本文件。

3.1

承担单位 undertaking unit of the project

项目立项批准机关下达项目计划时确定的项目实施建设责任单位。

3.2

监理单位 supervision unit

依法成立并取得相关行业工程监理资质等级证书,在国土资源管理部门登记备案,从事土地整治工程监理活动的服务机构。

3.3

施工单位 contractor unit

与项目承担单位签订了施工合同,实施土地整治项目施工、保修的企业法人或其合法代表人。

3.4

项目监理单位 project supervision institutions

监理单位依据监理合同约定,派驻项目现场全面履行监理合同的组织机构。

3.5

总监理工程师 chief supervisory engineer

由监理单位法定代表人书面授权,全面负责委托监理合同的履行,主持项目监理单位工作的监理工程师。

3.6

总监理工程师代表 representative of chief supervisory engineer

经监理单位法定代表人同意,由总监理工程师书面授权,代表总监理工程师行使其部分职责和权力的项目监理单位中的监理工程师。